

Caférunde 1

oplæg om håndværkerkvarteret, byomdannelse mv. v. Annette

Rustenburg

- Forslag om at anvende Rustenburg til industrimuseum
- Der er mange muligheder: Aalborg Kommune kan gå ind og overtage huset, og lave et kulturhus der. Der er mulighed for industrimuseum og mange andre ting. Fx Jomfru Ane Teatret og et aktivt musikmiljø. Forslag om idrætsmuseum
- Forskningsmiljø kan det også bruges til – der er jo masser af p-pladser. Det kan bruges i tilknytning til sygehuset.

Sigvart Sigvartsen: Rustenburg kommer i spil på det mest uheldige tidspunkt, hvor vi er i gang med Nordkraft.

SS: Eternitten kan lave et mageskifte med Rustenburg (færdigvarelager).

- Der skulle have været musikhus på Rustenburg, men det er jo for sent nu – der er nok for lidt prestige i det. Der er brug for Rustenburg til foreningslokaler – der er højt til loftet (men Nordkraft er nok kommet i forkøbet)

Lergravssøen

SS: Forslag om havemiljø ned til søen – fylde halvdelen af søbredden op med havekoloni. Jordmæssigt er området problematisk, men søen kan gøre området attraktivt.

AR: mulighed for at flytte kolonihaverne ved Sønderbro til Lergravssøen.

- Hvis kolonihaverne flyttes, vil området blive lukket, så bliver det privat som et parcelhusområde. Søen bør holdes fri af kononihaver

SS: Der skal ikke være haver hele vejen rundt. Man skal kunne gå hele vejen rundt.

- Gabriel har udvidet ind i moradset så det ligner en park. Sådan kan søbredden laves, det vil blive et åndehul for hele byen.

- Mange mennesker går og løber der.

- Hvad med de mennesker der har kolonihaver?

SS: De får førsteret, det er et spørgsmål om at give dem et godt tilbud og en tidshorisont, så vil de sikkert være positive. Der er gode eksempler fra København.

- Dejligt at cykle langs med åen – det er positivt at opleve kolonihaver når der er åbent for offentligheden.

Lars Nielsen FLS: Søen er forurennet, ikke med pladerester, men med vand som har været i kontakt med cement og derfor har en høj pH-værdi. PH værdien er 12! Vi prøver at neutralisere vandet, det er målet at afslutte afviklingen af affaldsdepotet som en sø, men det er vanskeligt at garantere for

vandkvaliteten. Svært at vide hvad der sker i de underliggende lag. D. 1.1 2008 skal vi være færdige.

Eternitten

SS: Terrænspringet skal udnyttes. Det kunne være flot med punkthuse op ad skråningen. Vandet bør frem igen, kilden er der jo stadigvæk. Biler kunne holde under bygningerne, og boliger med store altaner kunne indpasses på skråningen. Så vil folk gerne bo centralt i byen, og det giver et mindre pres på parcelhuse.

Lars Nielsen FLS: Hvordan skal fronten mod Sønderbro se ud? God ide at flytte kolonihaver, for de er vanskelige at spille op til. Eternittens færdigvarelager skal evt. fortsat ligge hvor det gør, vi har overvejet at genoptage jernbanespor ind i området.

Skipperen

SS: Man skulle gøre noget ved forpladsen foran Scala så området bliver mere indbydende, som det center det er.

2. oplæg

Lergravssøen

- Hvem ejer den? (FLS) har der været pris på bordet? (ved ikke)

Området ved vandværket

Thorkild Arnfred: Vandværket og det grønne område der er et vigtigt område, hvorfra der tidligere var et flot udsigtspunkt. Nu er der kommet en mast, et skur og en indhegning så det er blevet utilgængeligt. Det er meget beklageligt! Det burde være parkvæsenet som tog sig af det!

AR: Området bør udnyttes i sammenhæng med de nye muligheder der opstår med omdannelse af Eternitten.

Hobrovej

- Henrik Thomsen siger at der kommer et udspil om Hobrovej. Der er gået mange år, og der er ikke sket noget! Hobrovej er forsømt. Der skulle laves en ordentlig midterrabet – intet kan gro i den nuværende. I Hobro kan man se hvor flot hovedvejen gennem byen er blevet, der er plantet plataner. Forskøn Hobrovej og lav en god midterrabet, det vil sænke hastigheden.

AR: Ny vejstruktur med Vestforbindelsen vil give nye muligheder på længere sigt. Det er prioriteret i hovedstrukturen.

- Hobrovej er højrisikovej med hensyn til trafikuheld
- Hobrovej bør være et indsatsområde i planlægningen.
- Statuen ved Skipperen bør stå på vejen – stå i midten ligesom Tyren på Vesterbro

- Der bør laves et blå bæltes til cyklister, ligesom det er sket ved Over Kæret. Vi har behov v. Ny Kærvej for et blå bæltes på tværs.

Inger Tvorup: Man bør sikre de svage trafikanters forhold langs hele Hobrovej – uheldsstatistikken viser at der er problemer.

- Ønsker en vestvej så hurtigt som muligt så Hobrovej kan blive aflastet!

Grøn struktur

- Som beboer i Kærby synes jeg det er godt at videreføre det grønne. Glad for at der er penge til Vestre Landgrøft, lad os få en god sti og lukke åen op hvor der er mulighed for det.

AR: Vestre Landgrøft er måske problematisk at åbne, for der er ikke meget vand, og der sker en opspædning med spildevand fra kloakkerne.

Inger Tvorup: Det er spændende at få det grønne område til at hænge sammen ind i byen. Det må hjælpe på vandstanden at der bliver separatkloakeret i området fra Sygehuset.

- har kommunen afsat penge til at reparere Remisen? Det bør man gøre, det kan blive en turistattraktion med veterantog.

Godsbanen

- Godsbanen bliver nedlagt, hvornår sker det? Er der konkrete planer om det?

AR: Det er et højt prioriteret byomdannelsesområde, og det indgår i kommuneplandebatten om midtby-området efter sommerferien.