

Aalborg Kommune

Nye vejanlæg i Aalborg Syd - Egnspanvej og Ny Dallvej

VVM undersøgelse - forurennet jord

COWI A/S

Cimbrergaarden
Thulebakken 34
9000 Aalborg

Telefon 99 36 77 00
Telefax 99 36 77 01
www.cowi.dk

Indholdsfortegnelse

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | VVM-undersøgelse af nye vejanlæg i Aalborg Syd | 1 |
| 1.1 | Metode og data | 1 |
| 1.2 | Jordforurening efter jordforureningsloven | 1 |
| 1.3 | Byzonejord - områdeklassificering | 3 |
| 1.4 | Vurdering af forslaget - anlægsfase | 3 |
| 1.5 | Vurdering af forslaget - driftsfasen | 4 |
| 1.6 | Forslag til afværgeforanstaltninger | 5 |
| 1.7 | Råstofforbrug | 5 |
| 1.8 | Sydlig motorvejsindføring - Dall til Hobrovej | 5 |

Bilag:

Bilag 1: Kort med angivelse af kortlagte og potentielt kortlagte ejendomme

Bilag 2: Kort med områdeklassificering

1 VVM-undersøgelse af nye vejanlæg i Aalborg Syd

1.1 Metode og data

Aalborg Kommune har primo september fremsendt oversigtskort med angivelse af det planlagte vejtrace for Egnspanvej og Ny Dallvej. COWI har efterfølgende forespurgt Region Nordjylland d. 24. november 2008 om der indenfor det planlagte vejtrace incl. diverse tilslutningsanlæg mm. forefindes ejendomme, som er kortlagt i relation til lov om forurennet jord. Det planlagte vejtrace incl. tilslutningsanlæg mm. er desuden sammenholdt med Aalborg Kommunes områdeklassificering af lettere forurennet byzonejord. Oplysninger/kort med områdeklassificering er fundet på www.skidt.dk, hvor der er lavet en søgning d. 7. november 2008. Vurderingerne i det følgende er baseret på ovenstående baggrundsmateriale.

1.2 Jordforurening efter jordforureningsloven

Det planlagte vejforløb af Egnspanvej mm. er sammenholdt med databaseudtræk fra Region Nordjylland med ejendomme, som er kortlagt i henhold til

Dokument nr. A03-03
Revision nr. 01
Udgivelsesdato 03. april 2008

Udarbejdet JWL
Kontrolleret ANN
Godkendt OWJ

jordforureningsloven eller ejendomme, der kan komme på tale at kortlægge. Resultatet fremgår af vedlagte bilag 1, hvor vejtraceet er skitseret sammen med kortlagte ejendomme. Det skal nævnes, at vejtrace og matrikelskel kun er skitseret og dermed ikke er målfaste.

Som det fremgår af bilag 1, berører det planlagte vejtrace 2 matrikler, hvor der er registreret en kortlægning eller information om mulig forurening. De omtalte matrikler er matr. nr. 1c Sdr. Tranders By, Sdr. Tranders beliggende Sønder Tranders Bygade 58, og matr. nr. 1a Gug By, Sdr. Tranders beliggende Sønder Tranders Vej 60.

Efter nærmere kontakt til Region Nordjylland d. 11. december 2008 viser det sig, at ejendommene ikke er kortlagt i henhold til jordforureningsloven men, at der kun foreligger oplysninger om, at der muligvis har foregået aktiviteter på ejendommene som kan have givet anledning til forurening. Regionen kan ikke afvise, at de pågældende ejendomme på sigt bliver kortlagt i henhold til jordforureningsloven, f.eks. inden anlægsarbejderne på Egnsplanej går i gang.

På Sønder Tranders Vej 60 har Region Nordjylland information om, at der kan være en nedlagt fyldplads. Det er ikke oplyst, hvor på ejendommen denne fyldplads eventuelt skulle være.

På Sønder Tranders Bygade 58 har Region Nordjylland information om, at der muligvis har været maskinstation på ejendommen.

I henhold til jordforureningsloven kan ejendomme blive kortlagt på vidensniveau 1 eller 2. Vidensniveau 1 betyder, at der er bekræftede information om, at der på ejendommen har foregået aktiviteter, som kan have givet anledning til forurening af jord eller miljø. Vidensniveau 2 betyder, at der er konstateret forurening på ejendommen, som kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

Områder der er kortlagt på vidensniveau 1 og 2 efter jordforureningsloven må kun ændres til følsom anvendelse med kommunens forudgående tilladelse efter jordforureningslovens §8. Følsom anvendelse er i denne forbindelse bolig (herunder pryd- og nyttehave samt græsplæne), institution, offentlig legeplads, rekreativt område og alment tilgængeligt område. I forbindelse med en §8 tilladelse kan myndighederne stille krav om yderligere undersøgelser/dokumentation for, at forurening på den kortlagte ejendom ikke udgør en risiko. Vejanlæg hører ikke under følsom anvendelse og kræver dermed ikke §8-tilladelse.

Hvis der skal flyttes jord væk fra kortlagte ejendomme, skal det anmeldes til kommunens miljøforvaltning senest 4 uger inden opgravningen begyndes (jfr. jordforureningslovens §50), og myndighederne kan ligeledes stille krav om yderligere dokumentationsprøver.

1.3 Byzonejord - områdeklassificering

Aalborg Kommune har i henhold til jordforureningslovens §50 udført en områdeklassificering af alt byzonejord. Efter 1. januar 2008 skal byzonejord betragtes som lettere forurenede medmindre kommunen har udpeget de enkelte områder til ikke at være omfattet af områdeklassificeringen (undtaget af områdeklassificering). Resultatet af Aalborg Kommunes områdeklassificering fremgår af www.skidt.dk.

Jord, der skal flyttes fra områder, som er områdeklassificerede, skal anmeldes til kommunens miljøforvaltning senest 4 uger inden opgravningen begyndes (jfr. jordforureningslovens §50), og myndighederne kan efterfølgende stille krav om dokumentationsprøver.

På bilag 2 er det planlagte vejtracé for Egnspanvej og Ny Dallvej mm. skitseret på Aalborg Kommunes kort over områder, der er områdeklassificerede (rød skravering) og områder der er undtaget fra områdeklassificeringen (grøn skravering). Områder, der ikke er skraveret på bilag 2, ligger ikke i byzone og er dermed ikke omfattet af reglerne.

Som det fremgår af bilag 2, ligger hovedparten af linjeføringen for de nye vejanlæg i landzone eller i område, som er undtaget af områdeklassificeringen. Ved tilslutningen af Ny Dallvej til Hobrovej i vest ligger vejen i områdeklassificeret område. Dallvej er allerede etableret i det pågældende område, og der vurderes ikke at skulle udføres anlægsarbejder i dette område, hvorfor områdeklassificeringen ikke vurderes at få betydning her.

Ved Egnspanvejs krydsning af den nuværende Vissevej ligger linjeføringen både øst og vest for Vissevej i område, der er omfattet af områdeklassificeringen.

1.4 Vurdering af forslaget - anlægsfase

Der er endnu ikke udført geotekniske undersøgelser langs det planlagte vejtracé. Dette sammenholdt med at de endelige koter for vejforløbet endnu ikke er fastsat medfører, at det på nuværende tidspunkt ikke er muligt at afgøre i hvilke områder, der skal afgraves jord og i hvilke områder der skal tilføres jord.

Det planlagte vejanlæg vil medføre en del gravearbejde og eventuelt flytning af forurenede jord. På nuværende tidspunkt er det ikke muligt at afgøre hvor store mængder jord, der skal håndteres. På samme baggrund er det ikke muligt på nuværende tidspunkt at vurdere, om der vil skulle håndteres forurenede jord fra de to ejendomme, hvor Regionen Nordjylland har oplysninger om eventuelt forurenende aktiviteter eller ejendomme omfattet af områdeklassificeringen.

Ved Egnspanvejs krydsning af Vissevej ligger linjeføringen som tidligere nævnt indenfor Aalborg Kommunes områdeklassificering. Selv om koterne for vejanlægget endnu ikke ligger fast vil der med stor sandsynlighed skulle tilføres jord i dette område, da Egnspanvej skal have niveaufri krydsning med stien

ved Vissevej. Egnspanvej er planlagt etableret lidt over terræn på denne delstrækning.

Det kan ikke afvises, at der skal flyttes jord væk fra området (f.eks. overjord eller blød bund). Flytningen vurderes ikke at udgøre et miljøproblem idet denne i givet fald vil skulle anmeldes til Aalborg Kommune med henblik på, at jorden bliver flyttet til anden lokalitet, hvor eventuel forurening ikke vil udgøre en risiko. Flytningen vil i givet fald ske på baggrund af jordprøver udtaget til analyse for indhold af tungmetaller, tjærestoffer og olieprodukter.

Da vejdæmninger ikke betragtes som følsom anvendelse, og da vejbelægningen giver en ikke permeabel overflade, kan det ud fra en miljø- og sundhedsmæssig vurdering være fordelagtigt at genanvende forurenede jord ved opbygning af vejdæmningen. Genanvendelse af forurenede jord vil på den måde mindske brugen af andre jomfruelige materialer. Genanvendelse af forurenede jord/materialer kræver i hvert enkelt tilfælde en §19 tilladelse fra kommunen medmindre, der er tale om genanvendelse af jorden samme sted, som det er gravet op.

I forhold til bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord (nr. 1479 af 12/12-2007) skal der udtages jordprøver til analyse i forbindelse med flytning af jord. Dokumentationsprøverne skal udtages med henblik på at få Aalborg Kommunes anvisning af deponeringssted for dels forurenede (kategori 2 og udenfor kategori) overskudsjord og dels ren overskudsjord (kategori 1).

Da der eventuelt arbejdes med forurenede jord, skal det sikres, at der ikke sker spredning af forurenede jord til omgivelser i anlægsfasen - f.eks. støv og spild af jord ved transport, hvilket kan sikres ved dels at holde jorden befugtet og dels ved afdækning af lad med presenning. Desuden skal der tages hensyn til arbejdsmiljøet. I anlægsfasen skal der således arbejdes efter arbejdstilsynets anvisninger vedrørende forurenede jord.

1.5 Vurdering af forslaget - driftsfasen

Efter anlægsarbejderne er færdige vurderes genanvendelse/deponering af forurenede jord ikke at udgøre en risiko, da det i hvert enkelt tilfælde vil kræve tilladelse fra kommunen. Kommunen skal i en eventuel tilladelsen tage højde for at jorden ikke skal komme til at udgøre en risiko.

Efter vejanlægget er taget i brug vil jorden i vejanlægget som udgangspunkt blive betragtet som lettere forurenede, da der kan opstå forurening som følge af spild/uheld fra biler, bilos, udsivning af vejvand mm. Ved kommende grave- og anlægsarbejder vil bortskaffelse af jord kræve anmeldelse til kommunen.

Eventuel forurening fra biler/trafik uheld vurderes ikke at kunne udgøre en risiko for den planlagte anvendelse

Jorden kan ikke flyttes uden fornyet dokumentation, hvilket sikrer, at eventuel forurening ikke vil komme til at udgøre en risiko ved flytning.

1.6 Forslag til afværgeforanstaltninger

Risikoen for fysisk kontakt med eventuel forurennet jord vil kunne afhjælpes ved tildækning med dokumenteret ren jord på ubefæstede arealer - typisk græsarealer, hvor der tildækkes med ren muldjord og græssåning. Afdækningsdybden med ren jord/muld varierer i henhold til myndighedernes krav mellem 0,25 og 0,5 m, alt efter om der er tale om f.eks. alment tilgængelige områder eller legeplads/nyttehave. Som markering af overgang mellem ren og forurennet jord udlægges typisk markeringsnet eller geotekstil.

På befæstede områder som vejareal, parkeringsplads, fortove er befæstelsen med asfalt eller fliser afværgeforanstaltning i sig selv og vil forhindre fysisk kontakt med forurennet jord.

1.7 Råstofforbrug

Den planlagte anlæggelse af Egnspanvej mm. vil medføre anvendelse af naturressourcer i form af muld, grus, sand, sten, osv. til dæmninger, konstruktioner mv. Omfanget heraf vil ikke afvige fra forbruget ved andre vejanlæg. Projektet ventes således ikke at medføre et væsentligt træk på naturressourcerne.

1.8 Sydlig motorvejsindføring - Dall til Hobrovej

Som et alternativ til vejanlæggene i Aalborg syd er der i processen kommet endnu en løsning som skal VVM-vurderes.

Der er tale om en sydlig motorvejsindføring fra motorvejen syd for Dall til Hobrovej nord for Svenstrup, linjeføringen på delstrækninger svarer til det areal som allerede er reserveret til en vestlig 3. Limfjordsforbindelse.

Som led i VVM undersøgelsen af den 3. Limfjordsforbindelse er der tidligere gennemført en undersøgelse af anlæggets virkninger i forhold til kortlagte ejendomme i henhold til jordforureningsloven på denne delstrækning. Da linjeføringerne på den pågældende strækning er identiske er det valgt i det følgende at lave en opdatering af relevante afsnit fra den tidligere VVM-redegørelse for den 3. Limfjordsforbindelse

Med i redegørelsen er medtaget følgende lokaliteter:

- Lokaliteter, som er uafklarede. Det vil sige, at der er en mistanke om, at der er/har været en aktivitet på lokaliteten, som potentielt kunne give forurening.
- Lokaliteter, som er kortlagt på vidensniveau 1 (V1-kortlagt). Det vil sige, at der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet eller aktiviteter på andre arealer, der kan have været kilde til jordforurening på arealet.

- Lokalteter, som er kortlagt på vidensniveau 2 (V2-kortlagt). Det vil sige, at der er konstateret en jordforurening af en sådan art og koncentration, at forureningen kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

Lokaliteterne opfylder desuden et afstandskriterium på 100 meter fra vejens centerlinie.

Data om kortlagte lokaliteter er leveret af Nordjyllands Amt i juli 2006. Dataene kan således omfatte lokaliteter, som ikke nødvendigvis er forurenede, idet kun en mindre del er undersøgt. Det skal bemærkes, at der ikke er indhentet data ud over de data, Nordjyllands Amt råder over. Der er indhentet opdaterede data fra Region Nordjylland i marts 2009.

Lokalitet 851-01000 er et specialdepot for eternitaffald. Med mindre vejanlægget direkte berører lokaliteten, ses ingen problemer.