

	Stand 1 Bosætning og fremtidens boformer	Stand 2 Centrale mødesteder med blandede byfunktioner	Stand 3 Mobilitet og byudvikling	Stand 4 Grøn struktur (landskab, rekreation, fritid m.m.)
Centrale mødesteder med blandede byfunktioner (fx butikker)	<ul style="list-style-type: none"> Mangler butikker 	<ul style="list-style-type: none"> Kulturhus, fitness og sundhedshus Forsamlingshus/medborgerhus (3) Fitnes-/motionscenter i hallen – mødested for alle sammen med NIF/RKG/skolen – samlingssted for sport og kultur (3) Halområdet som center lykkedes tilsyneladende ikke. Problem at hovedtrafikårer afskærer området fra forretningerne. Genoplives?? Klarup er andet end de centrale mødesteder – skab mødesteder, hvor folk kan deltage/mødes uformelt til events og arrangementer, - fx Klarupgaard, historisk fundament for byen, der kunne understøttes som aktivitetssted til gavn for Klarup. (2) Skab god forbindelser mellem Klarup og Klarupgaard. Skab gode forbindelser mellem det nuværende "nutidige" centrum og det historiske centrum (Klarupgaard/Klarup Kirke). Være opmærksom på Egensevej som akse og akse mellem Klarupgaard og Klarup Kirke. Stisystemet skal følge og samle byen i bymidten. Manglende opbakning fra de erhvervsdrivende – kan vi få nye til byen? – etablering af handelsstandsforening? Etablering af nyt moderne kirkecenter. Romdrup og Klarup = Middelalder (kultur) Flyt Børnehaven Hellasvej ud i yderkanten af Klarup, og omdan børnehaven+DUS på modsatte side til torv/midtby. Ny institution – fleksibilitet – Helhedsløsning – legestue for dagplejen og netværk for nybagte forældre. Borgerhus – aktiviteter. Manglende fysiske muligheder for udvidelse Få lavet et bytorv (2) Byforskønnelse fx torv v. Hellasvej En bymidte omkring et torv uden biler, hvor aktiviteter/butikker er placeret. Skabe by fra Klarupvej op langs Hellasvej. Evt. fjerne "gamle" institutioner og flytte dem udenfor centrum. Spisesteder ved indkæbscenter Parkeringskælder Udvidelse af bymidte (erhverv og butikker) til 		

		<p>lavtliggende område ved Romdrupvej og Klarupvej</p> <ul style="list-style-type: none"> • Omdannelse af Maiboms gl. bygninger på Gl Klarupvej • Klarup skal prioriteres i praksis – 3 pengeinstitutioner lukket, post droslet ned, ikke muligt at sende anbefalet brev mv. • Ny stor BMX-bane på Jørgensmindevej. • Hvis bymidten skal fremmes og der skal være plads til nye institutioner (fx børnehaver), butikker, medborgerhus etc. Skal man sikre, at de centrale placeringer ikke ædes op af boliger (fx Hellasvej). • Bankospil, det samler folk. • Sognegaarden Romdrupvej 71, Romdrup er et Mødested • Aktivitetscenter Hellasvej 100 er et Mødested. 		
Offentlig service	<ul style="list-style-type: none"> • Mangler børnehaver – ny børnehaver evt. på Romdrupvej 122 • Mangler børnehaver – ny børnehaver evt. Rågelejevej 1 P-plads ved kirken) • Flere børnehaver. • En ny børnehaver er et must. • Ny børnehaver i området øst for lægehus. Området kunne samtidigt bruges til ældreboliger. Der er stor mangel på børnehaver i området inden der bygges mere i Klarup. • Manger institutioner. • Mangler Olle-Kolle • Klyngehuse til en gruppe ældre som gerne vil være sammen hver for sig. • Anvend institutioner døgnet rundt. • Institution i ”trekant” ved Romdrupvej / Svinetruget. 	<ul style="list-style-type: none"> • Børnehaver (4) • Børnehaver i Kærhavegaard-området. • Ny børnehaver bør ikke nødvendigvis ligge centralt i byens kerne (pga. trafikproblemer). Børnehaver kan evt. indtænkes if. nyudstykning. • Udbygning af fritids- og idrætsfaciliteter (hal mm.) • Fremtidssikre børnepassning – dagpleje, vuggestue, børnehaver, skole • Udvikling af socialt sted – Motionscenter i hallen – udnyt hallen bedre + tilbygning sammen med fodbold. • Byg børnehus (børnehaver, vuggestue med plads til legegruppe for dagplejen) • Flyt plejehjemmet ud af centrum. Der er pt. meget larm og ikke mange udemuligheder. Inddrag i stedet området til at styrke Bymidte-området. • Udvidelse af aktivitetscenter med 600 besøg pr. uge. • Mulig plads til børnehaver <ul style="list-style-type: none"> - markareal op ad lægehus - Markareal op til Romdrupvej tæt på indfaldsvej fra Aalborg (Gl. Klarupvej) - Markareal ud ad Nørreremarksvej overfor 		<ul style="list-style-type: none"> • Alt for lidt plads til indendørs aktivitet. Seniorer – ca. 150 – aktive skolebørn. Ny hal eller Klarupgård med adgangsvej til hal og fjord • Idrætsanlægget har en unik placering midt i byen med hallen som det ene punkt i aksens. En fortsat udbygning af aksens ville være ønskelig • En idrætshal mere. Mangler fodboldtider om vinteren. Problemet bliver kun større med flere indbyggere
Nye boliger og boligområder	<ul style="list-style-type: none"> • Kan industriområdet nord for centrum omdannes til tæt-lav rækkehuse på 60-90 m² • Socialt boligbyggeri frabedes – men gerne boliger til studerende og ældreboliger. • Sats på tættere byggeri i eksisterende områder – måske udbygning mod vest (i forhold til kridtøen + kystnærhedszone) • Bæredygtigt byggeri • Ikke lave ghettoer med kun unge og ældre, men en befolkningsblandning. • Gerne flere lejeboliger gerne med mulighed for lille have. • Cementfabrikken og industribygninger væk fra indkørslen til Klarup. • Belys areal mod nord til Egensevej og forlæng 			<ul style="list-style-type: none"> • Vi bør udnytte, at vi kan bygge boliger med en skøn udsigt til Limfjorden. Bakken imellem Storvorde og Klarup stiger fra kote 8 til kote 50. Fuldt udnyttet kunne bakken bebygges med 1.000 grunde. En god byplan bør dog nøjes med mindre. Området bør bebygges med hensyntagen til, at, at så mange som muligt kan få udsigt til Limfjorden, men sådan, at man stadig fornemmer landskabet. Indtrykket af det åbne landskab bør bevares ved kun at tillade lav bebyggelse og lav beplantning. • Landskabet bør tænkes ind i bosætningen

bebyggelse langs vejen til Storvorde.

- Flere boliger til "enlige", da potentialet fra især sygehuset er til det. Fx etageboliger 2-4 etager.
- Seniorboliger bør laves som bynære ejerlejligheder/tæt-lav med parceller på 300-500 m2. Husk parkering.
- Vær ikke bange for at gå mere i højden, især centralt. Fx i stil med byggeri på/ved Lindholm Station (Netto)
- Centralt placerede bygninger, som integrerer boliger med institutioner/butikker (udnyt plads).
- Ønsker lille lejebolig med have i Klarup.
- Ønsker mindre fx 3-værelses boliger i Klarup.
- Området ved banestien Romdrupvej – tæt-lav ældrevenlige boliger.
- Forstærk bykanten / byens afgrænsning Egensevej – Svinetruget (ved banestien)
- Nye boligformer på området mellem Klarupvej og Egensevej + området som rekreativt link mellem fjordlandskabet og by.
- Genetabler byens historiske navlestreng (som blev "kappet" af Egensevej i 1970'erne) fra Klarupgaard til by.
- Boliger på vest siden af Klarup - Romdrupvej med små haver.
- Nye boliger i gamle områder
- Flere ejer rækkehuse / moderne og tætte boliger uden stor grund. Gerne midt i gamle parcelhuskvarterer.
- Bedre mulighed for udstykning af store gamle grunde og for høj rejsning ect.
- Energivenlige huse/boliger.
- I planlægningen skal der tages højde for at der er en grænse for væksten i forhold til om et boligområde er attraktivt – her betyder transportmuligheder og afstand til arbejde mere.
- Nyt parcelhusområde – evt. med alternative boformer i området mellem Svinetruget – Klarupvej – Egensevej.
- Mangler større parceller med mulighed for mindre dyrehold (landparceller). Fx min 5.000 m2 omkring rideskolen (Kragevej).
- Etagebyggeri i byen. Evt. ældrevenlig. Evt. på Klarupvej.
- Området ved Svinetruget - Kragevej udsigtsgrund. Etplans huse.
- Ønsker rækkehuse med en grund på 300-400 m2.
- Nye bæredygtige boformer bør placeres så tæt på bymidten som muligt.
- Et boligområde i sydvest vil være utopisk. Vi bor på Sønderkæret (sydvest for Klarup). Her er vores have oversvømmet i hele vinterperioden. Vi har netop gravet et trampolinul, som konstant er fyldt med vand.
- Ønsker alternative boformer med fælleshus og

	<p>fællesarealer.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nyt boligområde mellem Klarup/Egensevej som bygger på regnvandets rekreative potentiale som led i planlægningen. • Udnyt/integrer de stadigt voksende kulturelle og rekreative tilbud på Klarupgaard – skabe forbindelse nord (fjord) til syd (boligområder). • Ønsker opførelse af rækkehuse på 100-140 m² i 1 plan til 65+. Gerne op ad Svinetruget. Derved bliver der flere parcelhuse til salg. • Små ejerlejligheder, hvor friværdi kan bruges. Lejeboliger giver alt for store ulemper og udgifter til boligsikring. • Området har kulturhistoriske forbindelser – Romdrup Kirke til Klarupgaard – den gode fortælling. • Udvikling i Romdrup. Opbakning til nye projekter, som kan være med til at bevare bygninger i pæn stand eller afvikle grimme bygninger • Gode muligheder for byforskønnelse i Romdrup. • Storvorde og Klarup skal ikke vokse sammen. • Boliger mellem Klarup og Romdrup mod sydvest. 			
Erhverv	<ul style="list-style-type: none"> • Mangler små erhvervslejemål. 			
Grønne områder og strukturer	<ul style="list-style-type: none"> • Skov på toppen. • Skovrejsning i grundvandsområde syd for Klarup. • Østhavnen udvider mod øst ⇒ Adgang til fjorden er således udelukket ⇒ Ophævelse af dele af kystnærhedszonen (har nu ingen relevans) • Hold Svinetruget på syd siden som nu – natur. Øst siden laves skov. • Skov/mere "vild" natur. • Gartner – husk parker med blomster, hække osv. • Bevar Svinetruget som grænse for bebyggelse og rejs skov. 	<ul style="list-style-type: none"> • Husk små grønne områder • Grønt areal ved lægehus. • Mulighed for samling – bænke, græsarealer. • Bedre mulighed for løb/rulleskøjting ad Svinetruget – rabatten er ikke slået, så der skal løbes på kørebanen. Evt. mulighed for at etablere out-door-fitness rundt omkring i byen – de mange fine stier bruges flittigt allerede. 		<ul style="list-style-type: none"> • Vi bør udnytte, at vi bor i et fjordområde. Vi bør glædes over vores natur og landskab • Den grønne kile ind i byens centrale områder er i øjeblikket blevet blokeret af trafik på grund af børnehaver og legeplads. Bør åbnes igen. • Skabe en grøn kile ud til / i retning af Lundby krat • Skabe en grøn kile mellem Romdrup til det nye kvarter Kærhaven • Bevare det grønne område vest for vejene Sønderkæret og Nørkæret for at bevare adskillelsen mellem Aalborg og Klarup – altså by og landsby • Bevar området sydvest for Klarup. Området bruges i dag af kondiløbere, cyklister m.m. Klarup har behov for denne natur • Nærheden til Limfjorden bør udnyttes ved at anlægge en bådhavn ved Storvorde. Den vil berige udsigten og give rekreative muligheder • Rekreative aktiviteter: Åbning mod fjorden for gående og evt. cyklende. Udnytte afstanden til fjorden til kondisti. Stisystem som føres til bymidten. Gang- og cykelsti til fjorden. Træk Klarup mod vandet. Aktive grønne områder. Motionsstier med redskaber, skaterbaner m.m. • Grønt område / park mellem Klarupvej og sti (Klarup Banesti) og mellem Gistrup / Klarup. Grønt område på areal ved lægehuset

				<ul style="list-style-type: none"> • Skabe en "park" ved den mark, der ligger ud for Decembervej, der nu er landbrugsjord • Dejligt med rekreativt område ved fjorden – adgang fra Klarup • Skabe en sti / kile ud til fjorden direkte fra Klarup, evt. som cykelsti • Kanotur på Romdrup å til fjorden • Rekreativt område ved søen ved cementstøberiet • Voldens herlighedsværdi er forsvundet på grund af forsømmelse og opvoksede træer, der skjuler udsigten • Grønne områder ved volden udnyttes ikke • De grønne arealer omkring volden er lidt forsømte og mister derved deres værdi og tiltrækningskraft, så de er ret øde. Gør også den gamle boligmasse mindre attraktiv Hold volden åben. Udvid legepladsen nord for volden. God ide med skov. Grønne områder holdes ved lige – ikke som det er nu, tænker på ikke slåede græsarealer. Mangler aktivitetsområde for unge, f. eks. hockeybane, basketballbane ved volden. Flere legepladser. Evt. se hvad Svenstrup har at tilbyde • Etablering af udsigt til fjord fra volden • Hvad med at holde de grønne arealer • De grønne områder ser forfærdelige ud – højt græs. Læg ud til ejerlavet at slå græsset og giv dem et tilskud til det • Vedligehold af grønne arealer • Lad de lokale grundejerforeninger / ejerlav overtage klipning af græs på fællesarealer – så bliver det gjort – som det er nu, kan vi ikke være det bekendt • Området bag Euro Spar kunne være et sted med kondiinstrumenter for løbere på stien (Klarup Banesti) samt for handlende hos butikken • Fokus på udsigt og grønne "Pauserum" • Boligområdet kunne beriges med en bynær skov over bakketoppen imellem Storvorde og Klarup, helt oppe, hvor den ikke vil tage udsigten fra nogen. Skoven kunne være fælles for de tre byer: Storvorde, den nye bebyggelse og Klarup. Skoven kunne have et område med terapiskov. En terapiskov er et område med særlig smuk park / skov – beplantning og med ro og stilhed. En terapiskov er lige så god som megen medicin. I Danmark har vi en i Hørsholm. I Sverige har man en terapiskov i Alnarp. Løvskov koster 45.000 kr. pr. hektar i anlægskostning med pasning i 3 år. Der er mulighed for at søge fondsmidler til bynær skov.
Trafik og infrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> • Fokus på Romdrup. Evt. bump på vejene. Lave sikre veje for børn. • Ønsker bedre cykelforbindelser for folk på landet for at komme over Egensevej. 	<ul style="list-style-type: none"> • Opretholde forbindelsesmulighed til Aalborg via gl. banelegeme. • Vigtigt at bibeholde de gode stiforbindelser/udvide stisystemet ved nye 	<ul style="list-style-type: none"> • Etablering af Nørkæret til Østhavnen. • Svært at komme ud på Egensevej bl.a. pga. trafik fra Storvorde og sejlfloed. • Bedre kobling til Egensevej fra Klarup, 	<ul style="list-style-type: none"> • I forbindelse med Klarups udbygning mod Storvorde er det vigtigt, at det unikke sti- og cykelsystem i Klarup udbygges. Samtidig sikres der adgang til fjorden

	<ul style="list-style-type: none"> • Rundkørsel ved Svinetruget/Klarupvej (trafikkaos morgen og eftermiddag nu) • Letbane til Klarup. P-muligheder ved station (cykel/bil) • Manger infrastruktur • Vedligehold stisystemet • Forlængelse af Svinetruget mod øst over til Sønderkæret. 	udstyknings.	<p>signalregulering eller rundkørsel.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rundkørsel ved Gl. Klarupvej og Svinetruget (mod Storvorde). • Bedre kobling til vandet, der mangler stiforbindelser. • Se på kobling fra Kærhaven til skolen. • Forlængelse af Egnspanvej til Svinetruet. • Opfølgning på skolevejsanalyse, de sidste punkter. Snak T&V (WKT). • Gerne busstop ved Kærhavegårdvej på Klarupvej. • Bedre og mere direkte busforbindelse fra Klarup til midtbyen, det tager 45 min at komme ind til byen via AAU. • Husk stiforbindelser til det nye sygehus fra Klarup. • Gerne letbane til Klarup. • Se på trafiksikkerhed for cyklister langs Klarupvej ift. busser og tung trafik. • Fokus på pendlerpladser i Aalborg og Klarup. Parkeringsmuligheder når man skal videre med bus/tog. • Krydsning omkring skolen for skolebørn er ikke optimalt. Snak T&V (WKT). • Trafiksikkerhed på Klarup Skolevej, dårlige oversigtsforhold. Snak T&V (WKT). • Cyklister krydser Romdrupvej (børn til skole). Trafiksikkerhed. Snak T&V (WKT). • Vejen overfor Klarupgård ud for Julivej er i dårlig stand (vores vej?). Snak T&V, drift (LGM) • Dårlig asfalt generelt i Klarup. Hvad er tidshorizonten? Snak T&V, drift (LGM) • Træer er en udfordring på Gammel Hedevej (Korrekt?). P&N (Mogens) • Ta' højde for at belastning af eksisterende vejnet, stisystem m.v. ikke bliver mindre. 	<ul style="list-style-type: none"> • Tilgængelighed til fjorden meget ønskværdigt, f.eks. cykelsti / gangsti og plads ved fjorden • Sikker sti ud til Limfjorden • Nem fjordadgang • Gå og cykelmulighed til Limfjorden (ikke havn) • Flere stier omkring Romdrup med "blød belægning", som egner sig til løbende, hunde m.m. • Grønne cirkulationsruter som mødested anbefales. Bedre cykelrute til Føtex, sygehus m.m. • Svinetruget har kapacitet til mere trafik. Flaskehalsen er tilslutningen til Egensevej. Vandværksvej / Storvordevejs begrænsninger er tilslutningen til Svinetruget. Begge problemer kunne mindskes ved at etablere to rundkørsler, en rundkørsel ved Svinetruget / Egensevej, og en rundkørsel ved Storvordevej / Svinetruget. Svinetruget kunne forlænges både til Egnspanvej mod vest og over bakken til Sejflod mod øst. Dette vil øge trafikkapaciteten meget.
Miljø				<ul style="list-style-type: none"> • Hvor lang tid kan Skagen Beton få mulighed for at eksistere og udvide. De ligger snart i midten af byen. Håber vi kan finde en løsning
Forsyning				