
Karolinelund - hvad nu?

DEBAT



AALBORG
KOMMUNE.DK

Aalborg Kommune besluttede i december 2010 at afvikle forlystelsesparken Tivoli Karolinelund og igangsætte en omdannelsesproces for området til offentlig bypark.

Dette hæfte er Aalborg Kommunes invitation til debat om Karolinelunds fremtid. Hæftet præsenterer området og en række debatspørgsmål med fokus på områdets fremtidige anvendelsesmuligheder. Vi vil gerne høre din mening. På bagsiden kan du se, hvornår og hvordan du kan få indflydelse.

Efter debatperiodens udløb samles de indkomne synspunkter til politisk drøftelse, og der træffes beslutning om det videre planlægningsforløb. Denne beslutning forventes at foreligge i starten af 2012.

Kort om historien

Karolinelund blev anlagt som et romantisk haveanlæg af byens menige soldater og under ledelse af oberst Louis le Normand Bretteville. Anlægget var i starten forbeholdt officererne og deres familier, men blev ved Brettevilles død i 1847 gjort offentligt tilgængeligt. Karolinelund dannede rammen om koncerter, 1. maj-møder, regimentsmusik mv., indtil området i 1947 blev overtaget af brødrene Carl Bro og Volmer Lind, som åbnede Tivoli Karolinelund.

Efter adskillige år på private hænder overtog Aalborg Kommune alle forlystelserne i 2007. Området fungerede indtil sin lukning som åben forlystelsespark og dannede herudover rammen om de traditionsrige fredagskoncerter, fællesang i lunden, opførelser fra Det Hem'lige Teater og en række andre kulturtilbud.

Karolinelund har gennem tiden været et område for en bred befolkningsgruppe. Hvordan får vi efter din mening sikret, at folkeligheden fortsat er i fokus?



Foto: Aalborg Stadsarkiv



Oplevelseszonen

Aalborg Midtby - herunder Karolinelund - er sammen med Kattegatkysten udpeget som oplevelseszone i kommuneplanen (skraveret på kortet). Kommuneplanen definerer oplevelseszoner som områder med en særlig koncentration og kvalitet af oplevelsesmuligheder, der desuden stiller gunstige betingelser til rådighed for gennemførelse af oplevelser (events) eller nye 'fyrtårne'/steder. Ved udformning af byrum, parker og forbindelser i oplevelseszoner lægges der særlig vægt på, at fysikken sammen tænkes med indholdet af det regionale byliv - fx kulturliv, shopping og events - og at der skabes en frugtbar balance mellem de forskellige anvendelser.



Visualisering: Coop Himmelb(l)au

Karolinelund ligger unikt i zonen; tæt på den historiske by, shoppingbyen og Aalborg Havnefront, og i sammenhæng med de store kulturelle satsninger Musikkens Hus, Utzon Center og Nordkraft, der vækker genklang regionalt, nationalt og internationalt.

Hvordan mener du, at en omdannelse af Karolinelund bedst kan understøtte og udnytte synergien og samspillet med oplevelseszonens øvrige aktører?

Den blå-grønne struktur

I kommuneplanen er Karolinelund en del af den grønne kile, som forbinder Østerådalen med midtbyen og fjorden. Den sydlige del af landskabsforløbet (Østerådalen) gennemgik for få år tilbage en gennemgribende renovering, hvor der var fokus på naturoplevelser og sammenhængende stiforløb. Med omdannelsen af Godsbanearialet, Karolinelund, Teglgårds Plads og området ved Musikkens Hus bliver de sidste brikker til et ubrudt, rekreativt forløb lagt. I planen for Godsbanearialet indgår visionerne om en å-park, der kan blive bindeled mel-

lem Østerådalen og Karolinelund. Teglgårds Plads ved Nordkraft forventes indviet i oktober 2011, og området ved Musikkens Hus er i støbeskeen. På baggrund af en politisk beslutning fra 2008 indgår muligheden for evt. på sigt at kunne åbne Østerå i omdannelsesplanerne for alle områderne.

Hvad mener du, at der i omdannelsen af Karolinelund skal lægges vægt på, for på bedst mulige måde at understøtte den blå-grønne struktur?

Vækstaksen

Visionerne om vækstaksen indgår i forslaget til planstrategi, som netop har været i høring. Vækstaksen er tænkt som den dynamo, der skal være drivkraften for væksten i hele Norddanmark. Planlægningen i tilknytning til vækstaksen vil have fokus på tre indsatsområder: En velfungerende infrastruktur, den attraktive storby og gode områder at bo i. Herudover skal udviklingen basere sig på bæredygtighed i bred forstand og samtidig tage hånd om klimatilpasning og -forebyggelse.

Hvad er det efter din mening, der skaber en attraktiv storby? Hvordan kan omdannelsen af Karolinelund bedst underbygge visionerne om vækstaksen?



Visualisering: Metopos by- og landskabsdesign



Jomfru Ane Parken
+ havnebad

Slotspladsen

Aalborghus
Slot

Utzonparken

Musikkens Hus-
området

Østre Havn med
havnebassin

Midtbyen med alle dens gader,
pladser og tilbud

Nordkraft m.
Teglårds Plads

Karolinelund

Østre Anlæg

Kildeparken

Evt. letbane

Skovdalen

Åparken på Godsbanearialet

Evt. letbane

Tidl. råstofgrav -
fremtidigt grønt område

Karolinelunds beliggenhed i vækstaksen

Østerådalen

Deltag i debatten om Karolinelund!

Aktiviteter i debatperioden

Mød os på Gabels Torv 8.10.2011 kl. 11-15

Vært: Aalborg Kommune. Vi står på Gabels Torv med et stort kort over Karolinelund, og posters, som du kan skrive dine idéer på. Kig forbi, og tag en snak med os!

Oplæg på Stadsarkivet 13.10.2011 kl. 19-20.30

Værter: Aalborg Stadsarkiv og Aalborg Kommune. Oplæg om områdets historie, baggrund og status for omdannelsen samt debatspørgsmål. Tilmelding til historieaalborg@aalborg.dk senest den 11. oktober 2011.

'I børne- (og familie) højde' i Friis i efterårsferien kl. 11-17 (lørdag kl. 11-16) ved indgangen fra Nørregade

Værter: Aalborg Kommune i samarbejde med Friis. Tag en ven, forældre eller bedsteforældre med i Friis. Tegn og beskriv din vision for Karolinelund. Vi udstiller tegningerne i Påfuglen og præmierer de tre bedste/sjoveste forslag ved ferniseringen i Påfuglen (se herunder).

Workshop i Påfuglen i Karolinelund 9.11.2011 kl. 16-21

Værter: Aalborg Kommune i samarbejde med Kreativitetslaboratoriet. Kreativitetslaboratoriet tilbyder at skabe et mødested, hvor det er let for deltagerne at mødes og indgå i en skabende proces sammen – en proces, hvor kreativitet betyder at anvende sin viden uhæmmet, dvs. uden de normale faglige, sociale og kulturelle bindinger. Der bydes på en sandwich og en øl/vand undervejs. Tilmelding til bjt-teknik@aalborg.dk senest 25. oktober 2011 efter 'først til mølle-princippet'.

Vi sætter punktum i Påfuglen i Karolinelund. Fernisering og udstilling af tegninger, plancher, modeller mv. 30.11.2011 kl. 16.30

Vært: Aalborg Kommune. Rådmændene Mariann Nørregaard og Mai-Britt Iversen åbner udstillingen.

Vi kan ikke love dig, at lige præcis din idé bliver realiseret, men jo bredere idékataloget bliver, jo bedre bliver beslutningsgrundlaget for Karolinelunds fremtid.

I perioden fra den 5. oktober 2011 til den 30. november 2011 indbydes alle interesserede borgere til at deltage i debatten og komme med synspunkter og idéer til områdets omdannelse. Du kan deltage i debatten på flere måder som nævnt herunder. Alle de indlæg, vi modtager, både via mail, brev, facebook osv., vil indgå i den efterfølgende politiske behandling af debatperiodens henvendelser.

Mail til os på plan.byg@aalborg.dk eller skriv til Teknik- og Miljøforvaltningen, Plan & Byg, Stigsborg Brygge 5, 9400 Nørresundby, mrk. Karolinelund. Dine skriftlige kommentarer skal være modtaget senest den 30. november 2011. Du kan også aflevere dine visioner på **planche(r), collage, model eller lignende** - dog senest den 21. november 2011 (vi skal lige have tid til at sætte udstillingen op :o). Vi holder en fernisering og udstiller materialet på Påfuglen, så borgene kan se hinandens idéer.

Følg med på www.aalborgkommune.dk/nykarolinelund. Her er det desuden muligt at hente et udsnit af vores 3D-bymodel over området som grundlag til fx at tegne en vision for områdets omdannelse. Læs mere om hvordan på hjemmesiden.



Følg med i debatten på www.facebook.com/nykarolinelund. Vi vil gerne høre om dine drømme for den kommende omdannelse. Vi håber også, at mange vil benytte muligheden for at bidrage med fx erindringer og historier fra Karolinelund.

Har du behov for yderligere information om planlægningen og debatten er du velkommen til at kontakte arkitekt Karin Hvid Højlund, tlf. 9931 2236 eller mail: kah-teknik@aalborg.dk



Teknik- og Miljøforvaltningen

Plan & Byg
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Tlf. 9931 2000
Fax 9931 2205

www.aalborgkommune.dk
plan.byg@aalborg.dk



Oktober 2011

Debat om Karolinelund

Ordet er frit: Hvordan mener du, Karolinelund skal omdannes og anvendes i fremtiden?



Afslapning ved Aarhus Å



Koncert i Karolinelund



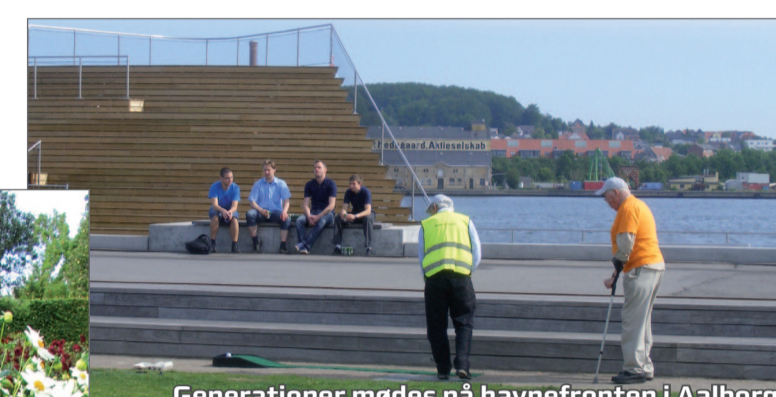
Louisiana Museum ved Humlebæk



Danfoss Universe



Legeplads i Malmø



Generationer mødes på havnefronten i Aalborg



Flora og fauna



Afslapning i park i København

Vigtige fokuspunkter

Alle idéer er velkomne, men der er enkelte fokuspunkter, som Aalborg Kommune ønsker skal indgå i en kommende omdannelse:

- Ønsket om at skabe gode rammer for oplevelser, kultur og fritid.
- Ønsket om at bevare en grøn profil i området.
- Ønsket om at sikre areal til på sigt at åbne Østerå gennem området.

Hvad er dine drømme for et nyt Karolinelund?

Ramme for nye attraktioner?

Historisk set har Karolinelund været et sted, som tiltrak besøgende langvejs fra. Hvis man skal skabe de bedst mulige rammer for noget, der kan give liv hele året rundt - hvad kan det så være? Nye, spændende rammer for events, eller måske en ny attraktion på nationalt niveau, der kan spille sammen med Nordkraft, Utzon Center og Musikens Hus?



Klatrevæg på Nørrebro i København



Antropologisk Museum i Paris



Bitland - Danfoss Universe

Hvad nu, hvis området fastholdes som en park?

Hvilken rolle skal Karolinelund spille, sammenholdt med havnefronten og byens øvrige rekreative områder, hvis området fastholdes som rent parkområde - uden nogen former for bebyggelse? Hvilke aktivitetsmuligheder, synes du, kunne være attraktive i parken? Hvordan kan vi bedst supplere byens eksisterende parker og byrum?

Delvis bebyggelse?

Karolinelund er ca. 3,8 ha stort, og indtægten fra evt. grundsalg kan være med til at sikre, at der er økonomi til at indfri nogle af de mange ambitioner for området. Hvilken anvendelse, synes du, der skal gives mulighed for, og hvor skal bebyggelsen i givet fald placeres?



Bebyggelse i Berlin



Bebyggelse i Berlin



Bebyggelse i å- og cafemiljø i Eksjö

Debatworkshop

Onsdag den 9. november 2011 kl. 16.00 til 21.00. Mødested 'Påfuglen' - adgang fra Karolinelundsvej. Se de øvrige aktiviteter i debatperioden på hæftets bagside.