

# Deltag i debatten om Vadum

**Byudviklingen i Vadum skal have et "serviceeftersyn".**

**Det betyder, at kommuneplanen skal ses efter i sømmene.**

Inden arbejdet sættes i gang, ønsker vi at høre hvilke ønsker og forslag, borgerne har på hjertet. Det kan være idéer til, hvor og hvordan byudviklingen i Vadum skal foregå. Er der eksempelvis behov for flere boliger eller nye stier? Er der andre emner, som har dit fokus? Og er der ideer til, hvordan Vadum kan styrkes gennem byudvikling fx ved at forbedre et mødested i byen?

Alle borgere i Vadum inviteres til at komme med synspunkter og idéer til den videre planlægning, samt ideer til konkrete tiltag og projekter i byen.

Dette oplæg er kun en appetitvækker. På kommunens hjemmeside [www.aalborg.dk/Vadum](http://www.aalborg.dk/Vadum) kan du læse mere om muligheder og bindinger for byudviklingen. Fristen for at komme med bemærkninger er **den 12. februar 2019**. Bemærkningerne skal sendes til [plan.udvikling@aalborg.dk](mailto:plan.udvikling@aalborg.dk).

Efter fordebatten følger et arbejdet med at lave en byudviklingsplan for Vadum, der forventes sendt i offentlig høring omkring sommeren 2019.

Har du yderligere spørgsmål kan de rettes til planlægger Anne-Vibeke Skovmark, tlf. 9931 2243 eller mail [plan.udvikling@aalborg.dk](mailto:plan.udvikling@aalborg.dk).



**Deltag i borgermøde  
den 24. januar 2019 i Vadum  
Kultur & Idrætscenter,  
Søndermarken 20,  
Vadum kl. 19 - 21.**



# Bæredygtig byudvikling i Vadum – hvad er dine visioner?

## Befolkningssammensætningen ændres de kommende 12 år (prognose)

- Ca. 150 flere indbyggere i Vadum i 2030.
- Færre 65 - 79 årige - ca. 100 færre i 2030.
- Flere 25-64 – ca. 190 flere i 2030.
- Flere enlige – flere små husholdninger?
- Hvilke typer boliger efterspørges i Vadum?

## Fremtidsaspekter

Byudviklingen i Vadum er omkranset af landevejen og støj fra flyvestationen mod syd, af drikkevandsinteresser mod nord, og naturlig afgrænsning mod øst og vest.

Der skal tages stilling til, hvor udviklingen bør ske. Det skal være på arealer med bæredygtige jordbundsforhold, og ikke på arealer med fredskov eller belastet af fly- og trafikstøj. Derudover skal der være en fornuftig afgrænsning af byen, og der skal tages stilling til boligtyper og hvor de skal placeres? Er der områder der kan byomdannes, og områder i byen, der kan udnyttes og tænkes anderledes?

## Men hvad synes du?

- Men hvad synes du er vigtigt, hvor skal byudviklingen ske i Vadum, når der også skal tages hensyn til andre interesser som drikkevand, rekreation m.m.?
- Kan afgrænsningen af byen være anderledes?
- Skal erhvervsområdets udstrækning ændres (5)?
- Er der behov for at justere landsbyafgrænsningen omkring Vester Halne, så det bliver muligt at bygge enkelte boliger (6)?
- Er der behov for at justere centerområdeafgrænsningen (7)?
- Er der grundlag for flere byfunktioner, og hvordan fremmer vi etableringen af disse (7)?

## Andre emner til debat?

- Er der behov for nye møde- og opholdssteder, torve, grønne arealer eller stier m.m.?
- Fungerer trafikafviklingen i byen tilfredsstillende - eller er der strækninger og kryds, hvor der bør være særlig fokus?
- Er der steder i byen, hvor de bløde trafikanter (fodgængere og cyklister) er særligt udsatte?
- Kan der skabes nemmere og tryggere forbindelser for cyklister og fodgængere i byen, så flere vælger at gå og cykle på de korte ture?

Ovennævnte og andre emner vil vi gerne drøfte og høre jeres kommentarer til, som oplæg til det videre planlægningsarbejde for Vadum.

